

W związku z ustaleniami spotkania roboczego w dniu 29 października br. z wnioskodawcami uwagi dotyczącej uwzględnienia w aktualnie opracowywanym projekcie studium kompleksu wyciągów narciarskich i tras biegowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą – integracji potencjałów turystycznych Brennej i Szczyrku koniecznym jest przygotowanie zmiany sporządzonych dokumentów planistycznych (projektu studium i prognozy oddziaływania na środowisko oraz przygotowanie ewentualnie innych koniecznych specjalistycznych opracowań).

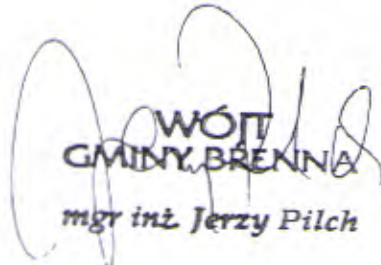
Istotne znaczenie dla rozszerzenia prac ma tutaj aspekt finansowy. W dotychczasowych założeniach budżetowych nie przewidywano bowiem tego typu wydatku. Zgodnie z ustawą o dochodach jest możliwe jest dokonanie ewentualnej darowizny na cele związane z dodatkowymi pracami nad studium. Budżet gminy Brenna i jego prognoza na lata następne eliminuje bowiem nieplanowane wydatki oraz angażowanie się finansowe gminy w szeroko zakrojone inwestycje.

W dniu 16 października odbyło się spotkanie w tej sprawie z wnioskodawcami złożonej uwagi, na którym zadeklarowali możliwość przekazania darowizny celowej na prowadzenie przedmiotowych prac planistycznych, jednocześnie przedstawiając wolę procedowania najszerszego wariantu inwestycyjnego (na wcześniejszym spotkaniu określanego mianem wariantu C). Ze strony Gminy zastrzeżono jednak, że nie można zapewnić, że do oczekiwanej przez wnioskodawców zmiany studium dojdzie. Wójt może zagwarantować jedynie zgodną z prawem procedurę, a organem decyzyjnym będzie rada gminy. Ponadto wskazano, że projekt studium jest wynikiem uzgodnień z innymi organami, wskazanymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i nie jest w całości zależny od organów gminy. Zwłaszcza chodzi o uzgodnienia z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska. Jednocześnie planowane zmiany w projekcie studium dotyczą również działek, stanowiących własność innych osób, w tym Skarbu Państwa. Zadano pytanie, czy jest to w jakiś sposób uzgodnione z tymi podmiotami. Bogusław HOLEKSA odpowiedział, że przebieg inwestycji po gruntach Skarbu Państwa uzgodniono z Dyрекcją Lasów Państwowych, a z innymi właścicielami będą prowadzone rozmowy.

Z uwagi na powyższe, zwróciliśmy się do pracowni urbanistycznej sporządzającej projekt o wprowadzenie tego tematu do prac planistycznych. Pracownia Urbanistyczna Plan J. J. CUBAŁA poinformowała, że ze względu na znaczną ingerencję w aktualny projekt nie jest w stanie podjąć dalszych prac projektowych. W związku z powyższym zaistniała konieczność wyłonienia nowego wykonawcy, który przygotowuje nowy projekt studium.

Ponadto konieczną jest aktualizacja strategii rozwoju Gminy Brenna. Obecnie przyjęty dokument nie zawiera postanowień dotyczących rozwoju infrastruktury narciarskiej na Kotarzu. Przyjęcie zmiany studium powinno być zgodne z obowiązującymi dokumentami – zgodnie z art. 9 ust. 2 *Wójt sporządza studium zawierające część tekstową i graficzną, uwzględniając zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz strategii rozwoju gminy, o ile gmina dysponuje takim opracowaniem.*

W związku z powyższym zwracam się z wnioskiem o wyrażenie opinii w formie głosowania co do potwierdzenia zasadności działań związanych z rozwiązaniem umowy z pracownią urbanistyczną Plan oraz przestąpieniem do prac na zmianę przygotowanego projektu studium (w tym wyłonieniem nowej firmy urbanistycznej) i Strategii rozwoju Gminy do roku 2020.


WÓJT
GMINY BRENNY
mgr inż. Jerzy Pilch