

## Wójt Gminy Brenna

### ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg pisemny na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości położonej w Brennej w dolinie Leśnicy, przy drodze powiatowej – ul. Leśnica, stanowiącej własność Gminy Brenna.

Działka nr 2401/44 o powierzchni 0,1235 ha zapisana w KW 32081 Sądu Rejonowego w Cieszynie, położona jest w jednostce planu o symbolu 5. ME.45 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy bliźniaczej. Nieruchomość ta położona jest przy drodze ul. Leśnica, jest to działka niezabudowana. Część działki zajęta jest przez punkt pomiarowy Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej.

Zagospodarowanie nieruchomości - przedmiot dzierżawy należy zagospodarować jako miejsca postoju dla pojazdów.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w/w nieruchomości za 1m<sup>2</sup> wynosi: **0,25 zł netto**.

Do stawki dzierżawnej zostanie doliczony 22% podatek VAT.

Termin płatności czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy.

**Wysokość wadium wynosi: 60,00 zł.**

Wadium należy wnieść w pieniądzu w terminie do **18 maja 2010 r.** na konto Urzędu Gminy Brenna nr 71 8126 1020 0040 0002 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w Skoczowie o/Brenna. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet miesięcznego czynszu, a pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone w terminie 3 dni, licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu lub jego odwołania.

Oferty należy składać do dnia **18 maja 2010 r.** włącznie w siedzibie Urzędu Gminy w Brennej przy ul. Wyzwolenia 77 – pok. nr 2 (sekretariat).

Otwarcie ofert (część jawna przetargu) nastąpi dnia **24 maja 2010 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Brennej o godz. 11<sup>00</sup> – pok. nr 21 (sala sesyjna).

Wymieniona nieruchomość jest obciążona umową użyczenia w części zajętej pod punkt pomiarowy Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej do 31.12.2011 r.

Wobec nieruchomości nie toczy się postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości jej nabycia, nie zostały złożone wnioski dotyczące pierwszeństwa w jej nabyciu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oferty i wpłacenie wadium.

Oferta winna zawierać: imię, nazwisko i adres oferenta, albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot; datę sporządzenia oferty; oświadczenie ze oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń oraz oferowaną cenę.

Pisemne oferty wraz z załączonym potwierdzeniem wpłaty ustalonego wadium, należy składać w zamkniętych kopertach z zaznaczeniem nazwy /firmy/ nazwiska oferenta oraz adnotacją:

**Oferta przetargowa dotycząca dzierżawy działki 2401/44 na okres 10 lat.**

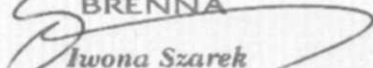
Wydzierżawiający powiadomi osobę ustaloną jako dzierżawcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie stawi się w bez usprawiedliwienia do podpisania umowy w wyznaczonym terminie i miejscu, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wyłoniony w przetargu Dzierżawca zobowiązany będzie:

- uiszczać na własny koszt podatki i inne opłaty związane z dzierżawioną nieruchomością.
- utrzymywać przedmiot dzierżawy oraz teren przyległy w należyтым porządku.

Bliższe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brenna – Referat Inwestycji i Inżynierii – pok. 23 lub pod numerem telefonu 33 8536 222 wew. 223.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Oferent zostanie powiadomiony pisemnie o przyjęciu jego oferty.

WÓJT GMINY  
BRENN  
  
Iwona Szarek