

Interpretacja indywidualna przepisów prawa podatkowego

Wójt Gminy Brenna działając na podstawie art. 14j, art. 14b, art. 14c i art. 14i ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 roku Nr 8, poz. 60 ze zm.) oraz art. 1c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity; Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613)

postanawia

uznać stanowisko wnioskodawcy za prawidłowe

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14b § 2 ustawy Ordynacja podatkowa wniosek o interpretację indywidualną może dotyczyć zaistniałego stanu faktycznego lub zdarzeń przyszłych, na który stosownie z art. 14j § 1 ww. ustawy interpretację indywidualną wydaje wójt, burmistrz (prezydent miasta), starosta lub marszałek województwa.

W dniu 31 marca 2011 roku do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek, w którym z siedzibą w przy ul. zwróciło się z prośbą o interpretację przepisów dotyczących opodatkowania budowli zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

.. jest zarządcą nieruchomości położonej na terenie Gminy Brenna w skład, której wchodzi m.in.: budynek mieszkalny na ul. oraz budynek mieszkalny na ul. W obu budynkach zostały wydzielone kancelarie, które związane są z prowadzeniem działalności leśnej. Ponadto wokół leśniczówek znajdują się: ogrodzenie, plac i chodnik, zabudowa śmietnika, trzepak oraz zewnętrzna sieć, które zostały uwzględnione w deklaracji na podatek od nieruchomości, jako budowle i od ich wartości został naliczony podatek.

We wniosku o nr ZH-224-12/2011 z dnia 29.03.2011 roku Strona potwierdziła, iż podatkiem od nieruchomości podlegają m.in.: budowle związane z prowadzeniem

działalności gospodarczej zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Jednakże zgodnie z art. 1a ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy działalność gospodarcza to działalność, o której mowa w przepisach Prawa działalności gospodarczej, z zastrzeżeniem ust. 2, w którym przewiduje się, iż działalność rolnicza lub leśna nie jest działalnością gospodarczą. Stosownie do ww. przepisów Strona twierdzi, iż budowle, które zostały uwzględnione w deklaracji na podatek od nieruchomości nie są związane z prowadzeniem działalności, a więc nie podlegają opodatkowaniu.

Organ podatkowy stanowisko Strony uznaje za prawidłowe. Zgodnie z ww. przepisami tylko budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej podlegają opodatkowaniu. Jak wynika z przedstawionego stanu faktycznego

proceedzi działalność leśną, która nie jest działalnością gospodarczą. W związku z powyższym budowle wykazane przez Stronę w deklaracji na podatek od nieruchomości nie podlegają opodatkowaniu i nie powinny być w deklaracji uwzględnione.

Zgodnie z art. 14k § 1 i § 2 Ordynacji podatkowej zastosowanie się do interpretacji indywidualnej przed jej zmianą lub przed doręczeniem organowi podatkowemu odpisu prawomocnego orzeczenie sądu administracyjnego uchylającego interpretację indywidualną nie może szkodzić wnioskodawcy, jak również w przypadku nieuwzględnienia jej w rozstrzygnięciu sprawy. Zastosowanie się do interpretacji ogólnej przed jej zmianą nie może szkodzić temu, kto się do niej zastosował, jak również w przypadku nieuwzględnienia jej w rozstrzygnięciu sprawy podatkowej.

Stosownie z art. 14c § 3 ww. ustawy na niniejszą interpretację przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w terminie 14 dni od dnia doręczenia interpretacji, za pośrednictwem Wójta Gminy Brenna.

Z up. Wójta Gminy Brenna
SKARBNIK GMINY BRENNĄ

Joanna Macura

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuletyn Informacji Publicznej
3. a/a