

Wójt Gminy Brenna

ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg pisemny
na sprzedaż nieruchomości położonej w Brennej w dolinie rzeki Leśnicy,
przy drodze powiatowej – ul. Leśnica, stanowiącej własność Gminy Brenna.

Działka nr 3945/5 o powierzchni 0,0662 ha zapisana w KW BB1C/00042295/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie, położona jest w jednostce planu o symbolu 5.UT.62 - teren sportowo-turystyczny i wypoczynkowy wraz z niezbędnym zapleczem usługowo-obsługowym. Nieruchomość ta położona jest pomiędzy w/w drogą a zbiornikiem wodnym na rzece Leśnica. Działka jest zabudowana fundamentem, nie posiada możliwości zabudowy obiektami kubaturowymi. Otoczenie stanowią tereny zieleni wzdłuż rzeki, zabudowa jednorodzinna, restauracja i pole namiotowo-kempingowe.
Cena wywoławcza w/w nieruchomości : 35 113,00 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w formie pieniężnej, w wysokości 3.511,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset jedenaście złotych 00/100), nie później niż na 3 dni przed datą otwarcia przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 kwiecień 2010 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Brennej przy ul. Wyzwolenia 77, pok. 21 – sala sesyjna.

Cena nieruchomości zostanie podwyższona o obowiązujący podatek VAT w wys. 22% i podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Wymieniona nieruchomość nie jest obciążona prawami ani ograniczeniami w jej rozporządzeniu, nie toczy się postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości jej nabycia, nie zostały złożone wnioski dotyczące pierwszeństwa w jej nabyciu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oferty i wpłacenie wadium.

Oferta winna zawierać: imię, nazwisko i adres oferenta, albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot; datę sporządzenia oferty; oświadczenie ze oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, oferowaną cenę i sposób jej zapłaty.

Pisemne oferty wraz z załączonym potwierdzeniem wpłaty ustalonego wadium, należy składać w zamkniętych kopertach z zaznaczeniem nazwy /firmy/ nazwiska oferenta oraz adnotacją:

Oferta przetargowa dotycząca działki 3945/5

w Sekretariacie Urzędu Gminy w terminie do dnia 13 kwietnia 2010 roku do godz. 15⁰⁰.

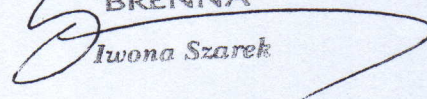
Wadium należy wpłacać na konto Urzędu Gminy nr 71 8126 1020 0040 0002 2000 0030 w Banku Spółdzielczym o/Brenna. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone w terminie 3 dni, licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu lub jego odwołania. Wadium wygrywającego przetarg przepada, jeżeli nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Sprzedający powiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nabycia w terminie wyznaczonym przez prowadzącego przetarg, nie później niż przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.

Blizsze informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brenna – Referat Inwestycji i Inżynierii – pok. 23 lub pod numerem telefonu 33 8536 222 wew. 223.

Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Oferent zostanie powiadomiony pisemnie o przyjęciu jego oferty.

WÓJT GMINY
BRENNA

Iwona Szarek